



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E A nr. 296
din 25 mai 2022

cu privire la aprobarea Listei de priorități a solicitanților care au acces la locuințele
pentru tineri construite prin Agenția Națională pentru Locuințe,
cuprinzând titularii cererilor depuse până la 31.12.2021

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată prin referatul de
aprobare înregistrat la Primăria Municipiului Arad cu nr. 34891/28.04.2022,

Analizând raportul de specialitate al Serviciului Fond Locativ din cadrul Direcției
Patrimoniu a Primăriei Municipiului Arad nr. 34888/28.04.2022,

Analizând avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

În conformitate cu prevederile art. 8 alin. (1), alin. (2), alin. (3), alin. (4) și alin. (5) din
Legea nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu
modificările și completările ulterioare, art. 15 alin. (1), alin. (5), alin. (6), alin. (7), din Hotărârea
Guvernului României nr. 962/2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în
aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe,
cu modificările și completările ulterioare, art. 1777, art. 1778 alin. (1), art. 1779, art. 1780, art.
1781 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările
ulterioare,

Luând în considerare adoptarea hotărârii în unanimitate de voturi (22 de consilieri
prezenți din totalul de 22),

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), lit. d), alin. (6) lit. a), alin. 7 lit. q),
alin. (14), art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. g) și ale art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență
a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

adoptă prezenta
H O T Ă R Ă R E:

Art. 1. Se aprobă Lista de priorități a solicitanților care au acces la locuințele pentru tineri
construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, cuprinzând titularii cererilor depuse până la
31.12.2021, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad și se
comunică celor interesați prin grija Serviciului Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Florin ILIONI

Contrasemnează pentru legalitate
SECRETAR GENERAL
Lilioara STEPANESCU

Nr. 252/05.05.2022

ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

PROIECT

AVIZAT:
SECRETAR GENERAL
Lilioara Stepanescu

HOTĂRÂREA nr. _____
din _____

cu privire la aprobarea Listei de priorități a solicitanților care au acces la locuințele
pentru tineri construite prin Agenția Națională pentru Locuințe,
cuprinzând titularii cererilor depuse până la 31.12.2021

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată prin referatul de
aprobare înregistrat la Primăria Municipiului Arad cu nr. 34891/28.04.2022,

Analizând raportul de specialitate al Serviciului Fond Locativ din cadrul Direcției
Patrimoniu a Primăriei Municipiului Arad nr. 34888/28.04.2022,

Analizând avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

În conformitate cu prevederile art. 8 alin. (1), alin. (2), alin. (3), alin. (4) și alin. (5) din
Legea nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu
modificările și completările ulterioare, art. 15 alin. (1), alin. (5), alin. (6), alin. (7), din Hotărârea
Guvernului României nr. 962/2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în
aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe,
cu modificările și completările ulterioare, art. 1777, art. 1778 alin. (1), art. 1779, art. 1780, art.
1781 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările
ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), lit. d), alin. (6) lit. a), alin. 7 lit. q),
alin. (14), art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. g) și ale art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență
a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

adoptă prezenta

HOTĂRÂRE:

Art. 1. Se aprobă Lista de priorități a solicitanților care au acces la locuințele pentru tineri
construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, cuprinzând titularii cererilor depuse până la
31.12.2021, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către Primăria Municipiului Arad și se
comunică celor interesați prin grija Serviciului Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

SECRETAR GENERAL,

Serviciul Fond Locativ
Raluca Staniș /2ex./ Raluca Staniș

PMA-S4-02

R A P O R T
al Serviciului Fond Locativ

Referitor la: referatul de aprobare înregistrat cu nr. 34891/28.04.2022, a Primarului Municipiului Arad, Călin Bibarț.

Obiect: aprobarea listei și ordinii de priorități a solicitanților care au acces la locuințele pentru tineri destinate închirierii construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, listă rezultată în urma analizării cererilor depuse până la 31.12.2021.

Având în vedere:

- Prevederile Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea nr. 962/27.09.2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998, cu modificările și completările ulterioare;
- Înregistrarea cererilor pentru locuințe construite prin Agenția Națională pentru Locuințe s-a efectuat de către Serviciul Fond Locativ al Primăriei Municipiului Arad, după analizarea dosarelor depuse conform anexei 11 din Hotărârea nr. 962/27.09.2001;
- Analizarea cererilor și stabilirea ordinii de priorități a solicitanților s-a făcut prin prisma respectării criteriilor-cadru de acces la o locuință construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, și a criteriilor de ierarhizare prin punctaj;
- Existența la data de 31.12.2021, în evidențele Serviciului Fond Locativ a unui număr de 375 cereri pentru locuințe construite prin A.N.L, a căror titulari îndeplinesc condițiile prevăzute de Hotărârea nr. 962/2001 cu modificările și completările ulterioare.

Având în vedere aceste aspecte,

PROPUNEM:

Aprobarea Listei și ordinii de priorități a solicitanților care au acces la locuințele pentru tineri construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, cuprinzând titularii cererilor depuse până la 31.12.2021, conform anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Director Executiv,
C.J. Ștefan Szuchanszki

FUNCȚIE	NUME, PRENUME	SEMNĂTURA	DATA
Șef serviciu	C.j. Raluca Staniș		
Consilier	Monica Gârzi		

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD

REFERAT DE APROBARE

Nr. 34891/28.04.2022

Având în vedere necesitatea stabilirii ordinii de priorități în soluționarea cererilor pentru locuințe construite prin Agenția Națională pentru Locuințe și necesitatea aprobării listei cuprinzând cererile înregistrate până la 31.12.2021, conform legislației în vigoare.

Existența la data de 31.12.2021, în evidențele Serviciului Fond Locativ a unui număr de 375 cereri pentru locuințe ANL, ale căror titulari îndeplinesc condițiile prevăzute de Hotărârea nr. 962/2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe cu modificările și completările ulterioare.

Consider oportună aprobarea Listei de priorități a solicitanților care au acces la locuințele pentru tineri construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, cuprinzând titularii cererilor depuse până la 31.12.2021.

PRIMAR,
Călin Bibart